

# STYRELSENYTT

Stallet Oppeby

Nr 1 Februari 2020

Vi kan väl konstatera att föreningen sparar pengar på den märkliga vintern. Hittills ingen snöröjning och minskade uppvärmningskostnader.

Med anledning av att vi haft regnvädersläcka på taket till en av våra fastigheter beordrade vi Riksbyggen att låta göra en besiktning av taken.

**Det visar sig att det pappbyte som i underhållsplanen ligger 2022/23 måste utföras i princip omgående för att förhindra ytterligare läckage.**

Oavsett om vi skall installera solenergipaneler eller ej. Parallellt med RB:s utredning och framtagning av beställt beslutsunderlag kommer styrelsen att anlita en neutral konsult för att göra en total miljöpåverkansutredning för solcellsprojektet.



Utredningen om huruvida det är möjligt att bygga ut våra balkonger har beställts, men verkar inte kunna vara klar förrän i sommar. Beträffande det projektet har det från medlemmar redan ställts frågor om nödvändigheten och om inlösen av egen bekostad inglasning.

**Styrelsen anser att i båda ovanstående projekt - solceller och nya balkonger - krävs det stämmobeslut.**

Det första förberedande mötet när det gäller altanbyggnation har ägt rum hos Tingsrätten. Föreningens ombud vidhöll vårt krav som framfördes och stämmobeslutades redan 2017 om rivning och bortforsling. Precis som vid vårt möte hos Kronofogden kunde inte någon uppgörelse träffas och planerad rättegång kommer att hållas i slutet av april.

Det finns fortfarande 1 outhyrt garage på nedre planet. **Kontakta bovärden Ida på 015577401.** Kom ihåg att det är förbjudet att förvara bilhjul/däck såväl i källarförråd som i trappförråd.

Vi kommer under våren att skylta om när det gäller bilkörandet på våra innergårdar. Godkända "Gångfarts"-skyltar + **skylt om maxfart** kommer att ersätta "Krypfarts"-skyltarna.



**När skall vi slippa att påpeka att det inte är tillåtet att rasta hundar på innergårdar och att hundarna skall vara kopplade. SKÄRPNING!**



*Styrelsen önskar alla en fortsatt trevlig "vår".*