

# STYRELSENYTT

Stallet Oppeby

Nr 4 Maj/Juni 2020

Som samtliga har förstått så påverkas styrelsearbetet och Riksbyggen-servicen av rådande pandemi. Alla möten sker antingen helt eller delvis digitalt, men viktiga beslut måste ju givetvis givetvis fattas i akt och mening att förening och underhåll skall fungera.

Till en början vill vi informera om att **beslut om ny takbeläggning inklusive nya takluckor, nya ljusinsläpp, nya hängrännor och stuprör har tagits och avtal skrivits med RB.**

Dessutom blir träpanelen under takfoten ommålad och i vissa fall utbytt. Arbetena påbörjas under september 2020 och beräknas pågå även under nästa år. Projektet hindrar inte en eventuell framtida installation av solcellsutrustning.

Nya skyltar har satts upp vid infarten till våra innejårdar, efter godkännande av såväl myndighet som kommun. Syftet är att fokusera på att vi har både barn och funktionshindrade medlemmar och gäster, vilka måste ha företräde på gårdarnas gång/cykelbanor. Likaledes kommer lekplats skyltar att sättas upp vid samtliga platser. Stora lekplatsens lekställning målas om och lekhuset byts. Den saknade gungan kommer att ersättas.



På försök kommer ett skydd mot sandlådsbesökande katter att sättas upp på gård 3, med förhoppning om att det återställs efter det att barn lekt färdigt i sandlådan.

**Eventuella ärenden när det gäller garage, carportar och parkeringsplatser handhas av RB, vilket tidigare har meddelats. Får Du parkeringsböter - kontakta Aimopark 0771-96 90 00 -- inte styrelsen.**

**På rekommendation av Riksbyggen Ekonomi blir det en avgiftshöjning från den 1/10 2020 på 1 %. Det gäller bara lägenheterna och inte några fordonsplatser.**

Domen efter rättegången vid Nyköpings Tingsrätt den 28/4 i altantvisten utföll så att resterande altaner måste rivs vilket redan gjorts utan kostnad för föreningen. Därmed är detta infekterade ärende avslutat, helt enligt de beslut som tagits vid tidigare stämmor.

Beslut har tagits av Riksbyggen att lägga ut loalvården på entreprenad. Detta tillsammans med den utbredda kritiken på hur det yttre underhållet sköts gör att det nya avtalet på styrelsens önskemål delas upp med olika giltighets- och uppsägningstider.

Avtalet träder i kraft den 1/7 2020.

När det gäller den yttre skötseln av våra gräsmattor, rabatter och annat så är man på RB medveten om att det inte sköts på det sätt som vi kräver, men att man i nuläget kraftsamlar för att komma i kapp och kunna hålla "rätt nivå" framledes.



Slutligen vill vi meddela att den traditionella **sommarfesten blir den 25 augusti**, under förutsättning av att Coronan har släppt sitt grepp om oss. **I år blir det på gård 5.**

Styrelsen önskar samtliga medlemmar en härlig sommar med förhoppning om bra väder, mycket sol och hälsosam utomhusvistelse.